



Dorpskrant

Nieuw- en Sint Joosland



November

2021



www.nieuwsintjoosland.nl



Chaterz Computerservice

Voor reparatie, onderhoud en verkoop van:
computers, laptops en tablets



0118-606960

info@chaterzcomputerservice.nl

www.chaterzcomputerservice.nl

Werkplaats:

Walravenstraat 6
4339AH Nieuw- en Sint Joosland



Business
Partner

kaspersky

Registered
Partner

Kwalitatief
betaalbaar
onderhoud & reparatie
van uw auto of aanhanger

RENS HOEBEKE

AUTO+
SERVICE



Rens Hoebeke
Oude Rijksweg 23
4339 BA Nieuw- en Sint Joosland
Mobiel: 06-227 89 358
autoplusservice@zeelandnet.nl

De Dorpskrant is een uitgave van de Dorpsvereniging Nieuw- en Sint Joosland en wordt 5 keer per jaar huis aan huis verspreid.



DORPSVERENIGING NIEUW- EN SINT JOOSLAND

jaargang 49 Nov. 2021 nr. 5

Ingeschreven bij KvK-Zeeland nr: 40310767

Voorzitter Krina de Visser Korteweg 4 0118-602255	Secretaris Marijke Janse Scheldepoortstr. 24 06-19989089	Penningmeester Jan Gabriëse Molendijk 51 0118-465964
Overige bestuursleden:		
Peter Joosse Binnendijk 3 0118-603357	Arjan Westeneng Oude rijksweg 6 06-42931771	Jos Vastenoud Oude rijksweg 12 0118-417340
Gert-Jan Ridderbos Hoge Stelle 28 06-13578953	Redactie Krina en Ko de Visser krinko@zeelandnet.nl	
Typewerk, vormgeving en eindredactie	Krina en Ko de Visser , 0118-602255 Willem Staat , 0118-603627	
Website www.nieuwsintjoosland.nl	Beheer Ard Ridderbos 06-51297352	
Ledenadministratie	Jan Gabriëse jannet@zeelandnet.nl	
Lidmaatschap: € 4,00 per kalenderjaar Rekeningnummer: NL86 RABO 0303851783 Ten name van: Dorpsvereniging Nieuw en Sint Joosland		
Foto's omslag: Ko de Visser Grote foto Joke Blik	Drukwerk: Drukkerij van Keulen	

De redactie van de dorpskrant behoudt zich het recht voor, zonder opgave van redenen, stukken te wijzigen of te weigeren.



A. van den Bosse
Zaagmolenpolder 1
4339 NH Nw. en St. Joosland
info@benbbouwbedrijf.nl
www.bebbouwbedrijf.nl

De vakman voor al uw bouwwerkzaamheden

Boomkwekerij v.d. Waart

Containerplanten

Exclusiviteiten

Coniferen

Heesters

Vaste planten

Leibomen

Taxus en Buxus

www.kwekerijvandewaart.nl

Molendijk 80

Nieuw- en St. Joosland

Fax 0118-604597

Tel. 0118-466315



Bouwbedrijf
OREEL

Nieuwbouw  Verbouw  Onderhoud

Quarleshavenstraat 32

4339 BX Nieuw en Sint Joosland

T. 0118 - 85 05 38 M. 06 - 49 34 46 73 E. oreelbouw@zeelandnet.nl

Voor al uw bouwwerkzaamheden!

Van de bestuurstafel

Grote foto omslag

Deze foto is gemaakt Joke blik vanuit haar keukenraam zelden zie je dat de zon ons markante torentje zo mooi belicht.

Langeweg

Waterschap Scheldestromen verlaagt de maximumsnelheid aan de Langeweg van 80 km/h naar 60 km/h. Het gaat om het deel tussen de Oude Rijksweg in Nieuwland en de rotonde bij het Shell-benzinestation aan naar de A58.

Aanwonenden ondertekenden begin vorig jaar massaal een verzoek om de snelheid te verlagen. Het bestuur van de Dorpsvereniging ondersteunde dit en is blij met het resultaat. Niet iedereen vindt het leuk om gas terug te nemen, maar we roepen vanaf deze plaats op om wat dat betreft een beetje discipline te hebben met het oog op de eigen veiligheid en die van de medemens.

Het Waterschap maakt plateaus en drempels en past de bebording en markering aan. Het deel tussen Vlackeweg en rotonde krijgt een nieuwe asfaltdeklaag. Het werk begint maandag 15 november en is bij goed weer klaar op vrijdag 26 november. In die tijd is de weg dicht voor alle verkeer. Wel houdt het bestemmingsverkeer beperkt toegang.

Zonnepanelen Nog steeds staan er her en der stellingen in de straten voor het aanbrengen van zonnepanelen en isoleringswerkzaamheden in huurwoningen. Het brengt ook overlast met zich mee maar leidt hopelijk tot het gewenste resultaat. Zeker in het licht van de stijgende energieprijzen die voor veel mensen een groot probleem vormen.





Marjolijn van Paasen - Roerstraat 21 - 4388 RV Oost-Souburg
Aangesloten bij Provoet
Tel: 06 - 52 64 30 30
Website: www.marjolijnpedicureenmanucure.nl

't GUUS

2e hands (merk) kinderkleding

Alle baby en kindermaten t/m maat 176 - veel merken - gewassen en
schoon - modieus en eigentijds - gesorteerd - sport-/verkleedkleding
maar ook: (baby) accessoires - schoenen - speelgoed - boeken - etc.

Zusterplein 18, (centrum Middelburg)
www.guuskinderkleding.nl
06-23306537

Inbrengen
ook mogelijk



Persoonlijke service voor al uw
druk-, print- en ontwerpwerk

Torenstraat 38 - Serooskerke
www.drukkerijvankeulen.nl



Lichtjesroute

Op dinsdag 21 december staat er weer een Lichtjestocht op de agenda. Basisschool De Lonneboot tekent samen met ONDA en de kerk voor de organisatie.

Jaarwisseling

Tijdens de jaarwisseling staat het dorpshuis open voor een mooi programma. Het bestuur is hier met vele andere inwoners de familie Nijssen dankbaar voor en hoopt dat de jaarwisseling prettig zal verlopen. Alle inwoners en andere lezers van dit blad alle goeds toegewenst voor het nieuwe jaar.

Wim Staat, verslaggever namens het bestuur.

Oud en Nieuw in 't Durps'uus

Het feest rond de jaarwisseling 2019/20 in het dorpshuis was een groot succes. Door de coronapandemie kon dat bij de vorige oud- en nieuwviering helaas niet door gaan. Het is de bedoeling om bij de komende jaarwisseling opnieuw een gezellig feest te vieren. Aan de organisatie wordt volop gewerkt.

Het programma begint om 20 uur en is als volgt:

- Samenzijn met DJ. Wie? Dat is een verrassing.
- Filmvertoning voor kinderen in de kleine zaal.
- Vanaf 0.00 uur vuurwerk op de hoek.

Uiteraard is toegang alleen mogelijk met inachtneming van de geldende coronamaatregelen.

Wij hopen jullie te zien op 31 december.

Familie Nijssen

Volkstuintje

Op het perceel aan de Molendijk is nog een tuintje vrijgekomen

De grote van het tuintje is 114 m²

Belangstellenden kunnen zich melden bij: Ko de Visser

Korteweg 4 tel 0118602255

Juwelier Minderhoud

Al ruim 140 jaar het vertrouwde
adres in Westkapelle
Met eigen
reparatie ateliers



Zuidstraat 66
4361 AD Westkapelle
0118-571284

www.juwelierminderhoud.nl

BROOD & BANKET

BAKKERIJ SCHRIEKS



Zó smaakt écht brood!

www.bakkerij-janschrieks.nl



Scherpe prijzen op het
herstofferen van uw bank,
eetkamerstoelen of boot en
caravankussens.



J de Nooijer

Woning-en meubelstoffeerder

Langstraat 79 Arnhemuiden | 0118-602937 | 06-51818278

www.jandenooijervof.nl

Laminaat en
Livyn pvc vloeren
van Quick-step.

Meubelen, tapijt, gordijnen, binnenzonwering, buitenzonwering, laminaat,
behang, meubelstoffen, vinyl, bed, bad en keukentextiel.



Dorpsvereniging Nieuw- en Sint Joesland

Notulen ledenvergadering

19 oktober 2021 vanaf 20.00 uur

Dorpshuis Nieuw- en Sint Joesland

Aanwezige bestuursleden: Marijke Janse, Peter

Joesse, Gert-Jan Ridderbos, Jos Vastenhoud, Krina de

Visser, Arjen Westeneng

Afwezig met kennisgeving Jan Gabriëlse

1) Opening ledenvergadering

Krina de Visser heet iedereen welkom.

2) Verslag ledenvergadering 13 oktober 2020

Dit verslag ligt ter inzage. Er zijn geen bijzonderheden.

3) Jaarverslag secretaris

De voorzitter deelt mee dat er dit jaar i.v.m. corona-omstandigheden weinig activiteit is geweest binnen de dorpsvereniging. Daarom is er geen jaarverslag opgemaakt.

4) Financieel overzicht 2020 en begroting 2021

De penningmeester is afwezig. Er zijn geen vragen of opmerkingen.

5) Voorstel contributieverhoging naar €5

Krina vraagt of er bezwaren zijn tegen het verhogen van de contributie van €4 naar €5. Er zijn geen bezwaren. Volgend jaar bedraagt de contributie dus €5.

6) Verslag kascontrole commissie: Harry Kokx en Rob Hetzinger hebben de kas gecontroleerd

Omdat Rob dit werk nu voor het 2^e jaar heeft gedaan, zoeken we voor hem een vervanger.

Rob en Harry hebben geen bijzonderheden geconstateerd tijdens de controle. Ze bedanken de penningmeester voor zijn inzet.

Johan Louws wordt de opvolger van Rob.

7) Bestuursverkiezing. Aftredend zijn: Jan Gabriëlse en Arjen Westeneng. Deze zijn beiden herkiesbaar.

Er zijn geen bezwaren tegen het herkiezen van Jan en Arjen.

8) Rondvraag

Arjen Westeneng heeft een mededeling. Binnen de kerk is het idee ontstaan om van het grote grasveld rondom de kerk een bloementuin/pluktuin te maken. In de toekomst kan deze tuin eventueel uitgroeien tot dorpsmoestuin. In het vroege voorjaar worden de bloemen ingezaaid, nog voor Koningsdag. Er is bij het bepalen van de inzaailocatie rekening gehouden met het gebruik van het terrein rondom de kerk op Koningsdag.



Mw. N.H. de Schipper D.C.
Mw. A.G. Madec D.C.
(Chiropractoren)

Pilates lessen (klassiek)

Eerste Weg 2
4339 PJ Nieuw- en St. Joosland

Tel. : 0118 - 606 282

e-mail : info@chiropractiedeschipper.nl

Internet: www.chiropractiedeschipper.nl



**Albert
Slinger**
Lederwaren
Vlissingen - Middelburg

DAMES-, HEREN- EN BABYKLEDING



Langstraat 17

4341 EB ARNEMUIDEN

0118-601588

www.rmu-mode.nl

u bent van harte welkom!



Quarleshavenstraat 28
4339 BX Nieuw- en St. Joosland

Tel. 0118 60 49 45
Mob. 06 53 15 85 72

Bij de Molendijk wordt er door fietsers vaak tegen het verkeer in naar beneden gereden. Dit levert gevaarlijke situaties op. De politie, die ook aanwezig is, neemt dit mee.

9) Sluiting van de ledenvergadering

De ledenvergadering wordt afgesloten.



Dorpsvereniging Nieuw- en Sint Joosland

Notulen dorpsstafel 19 oktober 2021

Dorpshuis Nieuw- en Sint Joosland

Spreekers rondom de dorpsstafel: Michelle Baas (Nieuwland in beweging), Carla Doorn (wethouder), Annet Hannewijk (Transitievisie Warmte), Marijke Janse (secretaris), Piet Kraan (fractievoorzitter LPM), Marianne van Meedendorp (dorpsmanager), Theo Meijboom (politie), John de Rijke (Werkgroep Trekdijs), Krina de Visser (voorzitter), Janneke en Manon (gemeente Middelburg)

1) Opening dorpsstafel en vaststelling agenda

Krina de Visser heet iedereen welkom. De agenda is vastgesteld.

2) Voorstellen van de nieuwe dorpsmanager:

Marianne van Meedendorp

Marianne stelt zich voor. In januari is Marianne de nieuwe dorpsmanager geworden. Rianne, die jarenlang de dorpsmanager was, werd op een gegeven moment vervangen door Esther. Dit was net voor de coronauitbraak, waardoor het overnemen van het werk niet goed van de grond kwam. Ze heeft dan ook op een gegeven moment de keuze gemaakt ander werk te gaan doen. Marianne heeft het stokje van haar overgenomen.

Marianne heeft zich reeds voorgesteld in de Dorpskrant, waarin ze ook af en toe een artikeltje schrijft.

Krina geeft naar de wethouder aan dat een extra wijkmanager erbij zeer wenselijk is. De werkdruk is te hoog voor één wijkmanager. Dit gaat ten koste van de wijkmanager zelf en van het werk dat de wijkmanager doet. Krina roept de raadsleden op hier ook iets mee te doen. Marianne waardeert deze opmerking en bevestigt dat haar werk, een fulltime baan voor 5 à 6 wijken in Middelburg, inderdaad pittig is. De wethouder reageert dat hieraan gewerkt wordt en dat het werven van nieuw personeel moeizaam gaat.

3) Verslag dorpsstafel 21 november 2019

De Whatsappgroep is inmiddels opgericht.

Over de jaarwisseling komt nog een overleg met de dorpsbewoners. Het verslag is vastgesteld.



De Nooijer Makelaars

Langstraat 85
4341 ED Arnhemuiden
Tel. (0118) 60 21 54
info@denooijer-makelaars.nl
www.denooyer-makelaars.nl

ZOEKT U EEN WONING

OF BENT U VAN PLAN

OM UW WONING TE VERKOPEN?

Neem contact met ons op!

Wij komen graag bij u langs voor een gratis waardebepaling.



www.denooyer-makelaars.nl



4) Indien aanwezig: vragen stellen aan de politie

Theo Meijboom van de politie is aanwezig.

Vorig jaar is een snelheidscontrole gehouden op de Oude Rijksweg. Er is toen een aantal bekeuringen uitgedeeld.

Op de Oude Rijksweg, ter hoogte van de wegversmalling, worden auto's geparkeerd binnen de toegestane 5 meter van het zebrapad. Dit levert onveilige situaties op, omdat groot verkeer daardoor de verkeerde kant van de vluchtheuvel gebruikt bijvoorbeeld. Theo geeft aan dat er gehandhaafd moet worden als er gevaarlijke situaties ontstaan. Hij neemt het mee.

Op het speelveldje bij de Quarleshavenstraat worden geregeld spuiten en zakjes gevonden. Dit wordt gemeld bij de politie, maar vervolgens komt de politie overdag rond het middaguur patrouilleren. De politie geeft aan dat dorpsbewoners het beste kunnen bellen op het moment dat er wordt gehangen op de betreffende plek en er overlast plaatsvindt. Op dat moment kan de politie direct ter plaatse komen voor de handhaving.

De ruimte voor het voetverkeer in het dorp komt ook in het gedrang. Hier en daar worden delen van stoepen in gebruik genomen of verwaarloosd, waardoor onveilige situaties ontstaan. Dit is niet iets voor de politie om te op handhaven, maar moet bij de boa's worden gemeld. De dorpsmanager neemt dit mee en deelt dit met de collega-boa. Ook parkeerproblemen komen aan bod. Door verkeerd en ongeoorloofd gebruik van parkeerplaatsen wordt het tekort aan parkeerplekken nog groter. Marianne en de politie leggen dit neer bij de boa's. Tegelijk kunnen dorpsbewoners elkaar ook op de eigen verantwoordelijkheid wijzen.

5) Stand van zaken Trekdijsk verwoord door de werkgroep

John de Rijke deelt de stand van zaken mee namens de werkgroep Trekdijsk. Het college heeft geen aanleiding gezien om het voorontwerp aan te passen. De werkgroep heeft nadelen van het ontwerp en alternatieven uitgebreid besproken met betrokken partijen. Een alternatieve waterloop is één van deze alternatieven die ook financieel voordeel oplevert en de biodiversiteit ten goede komt.

De werkgroep voelt zich terzijde geschoven door de gemeente omdat zij geen enkele reactie ontvangen heeft van de gemeente in de vorm van een dialoog. Met een aantal fracties binnen de gemeente staat de werkgroep op goede voet. Met hen is er wel een dialoog gaande. Zij willen meedenken in alternatieven.

De raad heeft omtrent een aantal punten aangegeven dat er medewerking gegeven kan worden.

In het Participatieproject Trekdijsk zijn onder meer het omvormen van de landbouwroute en de aanleg van een zonnepark ingebracht.

John licht de afbeelding van het voorontwerp nader toe.



- * Therapeutische massage
- * Ontspanningsmassage
- * Sportmassage
- * Breusmassage (wervelkolom)
- * Sportzorg en blessurepreventie
- * Triggerpointtherapie
- * Dorntherapie (wervelkolomtherapie)
- * Heup- en bekkentherapie
- * Medical taping

Anita van den Hemel
Sportmasseur / massagetherapeut

Tel. 06 46111501
e-mail: info@anibody.nl
www.anibody.nl

Sportzorg en Massage praktijk AniBody | Kruisputterweg 5 | Nieuw- en Sint Joostrand | tel. 06 46111501 | info@anibody.nl | www.anibody.nl



RUIME KEUZE IN SNOR- EN BROMSCOOTERS o.a. Yamaha, Peugeot enz.

FIETSEN van de bekende merken: BATAVUS, GAZELLE
Ook INRUILFIETSEN + -SCOOTERS
Snelle reparaties aan fietsen en bromfietsen



TWEEWIELERCENTRUM ZEELAND

Westdijkstraat 45-47, Arnemuiden, Tel. 0118-601697
www.tweewielercentrumzeeland.nl



Boomdijk 1 Nw & St Joostrand
0118-603380/ 06-53384516

DE KROO RUITERSPORT

- * Verantwoord paardrijden onder begeleiding van gediplomeerde instructeurs
- * Stalling van paarden en pony's
- * Verkoop van alle ruitersportartikelen en -kleding

Stal de Kroo, als paardrijden betaalbaar mag blijven

www.dekroo.nl

6) Verslag betrekking participatie Trekdijk door Janneke en Manon (gemeente Middelburg)

Janneke van de gemeente Middelburg doet verslag over de stand van zaken binnen het Participatieproject Trekdijk.

De raad heeft de projectleider een aantal kaders meegegeven, waarmee het Participatieproject op pad moest. Er is gesproken met mensen binnen de raad en met dorpsbewoners. Uit deze gesprekken is een voorstel gekomen, maar dit werd afgewezen door de raad. De onafhankelijk leider van dit project heeft dorpsbewoners benaderd om na te gaan of zij willen meedenken over hoe het project nieuw leven kan worden ingeblazen. Vanuit de fracties werd aangegeven dat er onder dorpsbewoners behoefte is aan het vergroten van de leefbaarheid. Naast de Trekdijk is daarom ook het vergroten van de leefbaarheid in het dorp, als niet-officiële opdracht, een aandachtsgebied binnen het Participatieproject. De werkgroep Trekdijk wil in elk geval voorlopig niet participeren omdat er een juridische procedure wordt opgestart inzake de bestemmingsplanprocedure Trekdijk. Bovendien is er wantrouwen richting de gemeente gezien de dingen die er zijn gepasseerd.

De vraag die Janneke nu stelt, is of het Participatieproject op dit moment nieuw leven ingeblazen kan worden en zo ja, hoe. Er wordt geconcludeerd dat het Participatieproject op pauze wordt gezet gezien het wantrouwen en de juridische procedure.

Wethouder Carla Doorn geeft aan dat er, wat betreft de Trekdijk, dankzij de participatie veel bijgesteld is t.o.v. het oorspronkelijke plan. Dat er niet precies uitgekomen is wat het dorp wilde, wil niet zeggen dat er niets gebeurd is.

De vraag wordt gesteld waarom er geen antwoord gegeven is op de zienswijze van de werkgroep. De bestemmingsplanprocedure en het participatieproces zijn uit elkaar getrokken. Carla geeft aan dat er wel degelijk een reactie is gegeven. Deze reactie houdt echter alleen in dat de ingediende zienswijzen geen aanleiding geven tot aanpassing van het bestemmingsplan en levert niet de door de werkgroep gewenste dialoog op. De zienswijze is overigens toegevoegd aan het raadsvoorstel voor het bestemmingsplan.

Peter Joosse geeft aan dat er een terrein ter grootte van vijf hectare bij Eastman braak ligt, wat de gemeente kan opeisen omdat niet aan de bouwplicht is voldaan. Daarnaast gaat Zeeland SeaPorts landbouwverkeer weren. Hiermee moet rekening worden gehouden in het bestemmingsplan van de Trekdijk.

Piet Kraan, fractievoorzitter LPM, doet nog een aantal mededelingen.

Online hypotheekgesprek

wanneer het jou uitkomt

Kijk op [rabobank.nl/hypotheken](https://www.rabobank.nl/hypotheken)



Rabobank

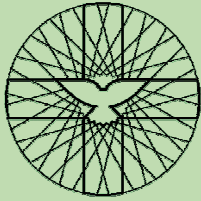
Sinds 2018 is participatie inzake de Trekdijk mogelijk. Daarmee is wel een aantal zaken bereikt, zoals een lagere milieucategorie, vier hectare minder in ontwikkeling, een groene buffer, meer aandacht voor groen, duurzamere bedrijven en een zonnepark. Inmiddels heeft het hele proces rondom de Trekdijk zoveel gekost, dat er verlies wordt gedraaid op de aanleg van het bedrijventerrein. Piet geeft aan dat er een landbouwroute moet komen om landbouwverkeer uit het dorp te weren. Ook komt er meer aandacht voor de entree van het dorp. Het behoud van het woon- en leefgenot staat in de raad voorop als het gaat om het realiseren van het bedrijventerrein aan de Trekdijk. De fractie gaat met John (werkgroep Trekdijk) in gesprek over het uiteindelijke bestemmingsplan dat binnen afzienbare tijd binnen de raad wordt vastgesteld. Piet deelt mee dat we er als dorp op mogen vertrouwen dat het werk van de LPM zijn uitwerking heeft in het uiteindelijke bestemmingsplan en de uitvoer ervan.

7) Een korte presentatie over de warmtetransitie en de plannen voor het aardgasvrij maken van Middelburg

Annet Hannewijk van de Transitievisie Warmte presenteert de stand van zaken binnen dit proces. De warmtetransitie houdt kortweg in dat woningen van het aardgas af gaan. In 2050 moet het CO₂ gehalte met 95% verminderd zijn t.o.v. 1990. Om dat te kunnen realiseren, is ten doel gesteld om tegen die tijd geen gebruik meer te maken van fossiele brandstoffen. De Nederlandse regering heeft in dat kader besloten in 2050 geen gebruik meer te maken van aardgas om woningen te verwarmen.

De Transitievisie Warmte houdt zich bezig met de vraag wat het alternatief voor aardgas per buurt is. Dit project brengt in kaart in wat voor tempo en met welke tussenstappen de overstap gemaakt kan worden naar aardgasvrij. Het gaat daarbij op dit moment niet om een haalbare en betaalbare oplossing, maar wel om inzicht in de alternatieven en mogelijke stappen. De Transitievisie Warmte werkt samen met verschillende partijen, zoals de provincie, woningcorporaties, bewoners en ondernemers.

In oktober 2020 is een eerste ronde gehouden om bewoners te informeren over de warmtetransitie en in juni 2021 is een bewonersavond gehouden. Annet deelt enkele tips om aardgas te besparen en hierin stappen te zetten. Bijvoorbeeld: grijp een verbouwing of verhuizing aan om zaken als muur- en vloerisolatie aan te pakken. Daarnaast zijn enkele tips om energie te besparen: LED-verlichting gebruiken, kieren dichten, beter isoleren, elektrisch koken, zonwering installeren en gebruikmaken van groen. Duurzaambouwloket.nl is een behulpzame website met meer praktische tips. Een mogelijke optie voor aardgasvrij verwarmen is gebruikmaken van restwarmte vanuit bijvoorbeeld het Sloegebied. In 2022 wordt uitgezocht hoe haalbaar dit is. Andere opties zijn all-electric, waarbij huizen volledig



Protestantse Kerk

Onze kerk is meer dan een gebouw.

In de kerk draait het om God.

Christenen in de hele wereld komen
bij elkaar op zondagmorgen.

Om te zingen, te bidden en te luisteren.

Samen sta je sterk. Je bent niet alleen.

Welkom!



Fotograaf onbekend

www.pknr.nl

Predikant: Pascal Handschin

pascal.handschin@mtsmail.org

Info: Jan Zwemer

Tel.: 06 -131.93.999

scribanieuwland@gmail.com

elektrisch worden verwarmd, of hybride, waarbij deels elektrisch wordt verwarmd.

De Transitievisie Warmte heeft een transitiekaart gemaakt, waarin zichtbaar is wat volgens de berekeningen het beste alternatief per buurt is. Voor Nieuw- en Sint Joosland is dit hybride (gas besparen), met wellicht duurzaam gas op termijn.

Op de agenda staat het ontwikkelen van een adressentool met daarin een stappenplan per woningtype.

8) Uitleg over fitnessstoestellen op een beweegplein in het dorp

Het dorp is benaderd door Sports2Play om na te denken over het creëren van een beweegplein in het dorp. Het doel van Sports2Play is om de gemeenschap, buurtbewoners en passanten te inspireren en te activeren om meer te bewegen. Ze creëren sportparken die leiden tot meer buurtparticipatie, sociale integratie en leefbaarheid. Buiten bewegen verbetert het geheugen, verlaagt de bloeddruk en helpt mensen naar een gezondere leeftijd. De toestellen zijn zo ontworpen dat het eigen lichaamsgewicht wordt gebruikt als weerstand. Hierdoor kunnen alle oefeningen zonder risico op blessures worden uitgevoerd.

Het gebruik van de toestellen is voor iedereen. Ieder toestel heeft een instructiebord en is voorzien van een QR-code voor extra instructies.

Onderdeel van het pakket dat Sports2Play levert, is een tweejarig begeleidingsprogramma waarbinnen wekelijks onder begeleiding van een trainer een groep mensen gebruikmaakt van de toestellen.

Sports2Play is betrokken bij het hele traject. Zij levert een projectplan, helpt bij het binnenhalen van subsidies voor het realiseren van het plan, levert uiteindelijk ook het park op en regelt een tweejarig begeleidingsprogramma. Hierbij neemt Sports2Play het volledige risico zelf op zich. Het is de bedoeling dat het hele project wordt betaald vanuit subsidies en het dorp zelf geen kosten hoeft te maken.

De bedoeling van deze presentatie is om het dorp te informeren over dit voorstel en te peilen of er animo is voor zo'n beweegpark. Als er wordt geconstateerd dat er voldoende animo is, wordt er gezocht naar een geschikte locatie. Daarna volgt een verdere uitvoer van het proces (ontwerp projectplan, subsidies binnenhalen, etc.).

9) Diverse mededelingen door o.a. dorpswethouder/dorpsmanager

Wethouder Carla Doorn deelt mee dat de gemeente zich tijdens de coronapandemie heeft ingezet voor eenzaamheid onder ouderen tijdens corona. Ook voor jongeren in deze omstandigheden is aandacht geweest. Zo zijn bijvoorbeeld subsidies doorbetaald zodat de infrastructuur behouden bleef voor verenigingen en dergelijke.

Dorpsmanager Marianne van Meendorp deelt mee dat zij folders heeft meegenomen van Doe mee – Middelburg. De flyers omvatten een oproep van de gemeente aan bewoners om mee te denken over voorstellen vanuit de gemeente. Maar andersom kunnen binnen dit platform ook initiatieven vanuit wijken worden ingebracht om zo support te verwerven voor de uitwerking ervan.

Krina de Visser geeft aan dat de Springplank geen coronasteun heeft gekregen vanuit de gemeente, ondanks herhaaldelijke pogingen om dit toch voor elkaar te krijgen. Carla geeft aan dat dit eenvoudig via een andere manier alsnog kan worden aangevraagd.

10) Rondvraag en sluiting

Er zijn geen opmerkingen voor de rondvraag. Krina de Visser sluit de vergadering.

Collecte

Beste mensen,

De collecte voor de Dierenbescherming was een groot succes. Er is in ons dorp een bedrag van €710,20 opgehaald. Een heel mooi resultaat waarvoor hartelijk dank!

Mede hierdoor kan de Dierenbescherming zich blijven inzetten voor een diervriendelijke samenleving.

Tevens willen we alle collectanten bedanken voor hun inzet.

Met vriendelijke groet,

Namens de Dierenbescherming

Cobie de Ridder

Nieuws uit de speeltuin

Genieten jullie ook zo van spelende kinderen in onze mooie speeltuin? Wij wel!

Om de speeltuin mooi en veilig te houden, hebben we best wat werk te verrichten. Daarom zijn wij op zoek naar vrijwilligers die het leuk vinden om dit mogelijk te maken.

We zoeken:

- Vrijwilligers die willen helpen met het groen onderhoud in de speeltuin (ong. 4 x per jaar 2 uurtjes) en eventueel ook op de "grote" klusdagen waar je samen met de leden van het bestuur andere klussen doet zoals schilderen etc. (ongeveer 2 x per jaar)
- Bestuursleden die het leuk vinden om met een gezellig team van vrijwilligers de speeltuin up to date te houden en o.a. activiteiten te organiseren.

Dus ben je enthousiast geworden en vind je het leuk om op deze manier wat voor het dorp en de kinderen te betekenen? Of wil je meer informatie over dit vrijwilligerswerk?

Laat het ons weten via de facebookpagina van Nieuw Speelland of mail naar: nieuwspeelland@gmail.com
Alvast hartelijk bedankt!



Nieuws uit de kerk

Onderhoudswerk Het is u mogelijk opgevallen dat er eind september stellingen verreezen rond de consistorie van de kerk. Dat is het achterste stuk van het gebouw, waar onder meer vergaderingen worden gehouden. Bouwgroep Peeters uit Middelburg verricht onderhoud. Dat bestaat uit het vernieuwen van raamkozijnen en -lijsten en het repareren van dakrandpanelen en de buitendeur van de consistorie.

Ook in het schip van de kerk, het deel waarin de diensten worden gehouden, kwamen stellingen te staan. Atelier 't Ouwe Glasuus uit Nieuwdorp werkt daar aan het herstel van de glas-in-lood-panels. De ramen worden ook voorzien van voorzetbeglazing. Dat geldt voor de ramen aan beide zijden van het schip. Voor het herstel van de ramen is jarenlang gespaard. Ook de opbrengst van acties zoals de wintermarkten wordt daar nu voor bestemd.



Verzekerd en wel

T. (085) 13 00 450 | info@verzekerdenwel.nl

www.verzekerdenwel.nl

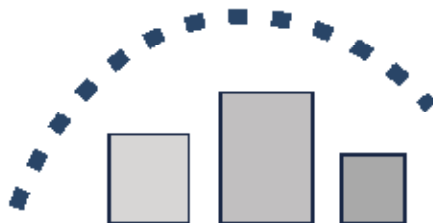
verzekeringen | hypotheek

Van Egmondstraat 1
1901 BA Castricum

Anthony Fokkerstraat 79
4462 ES Goes

Axelsestraat 18a
4537 AK Terneuzen

JVVG



B.V.

Joosse Vastgoed

Binnendijk 3

4339PK Nieuw en St Joosland

Tel: 0118 603357

BEDRIJFSHUISVESTING - VERHUUR - VERKOOP - WONINGBOUW - PROJECTONTWIKKELING

Tuin De kerkenraad heeft besloten om een deel van de gazons rond de kerk om te vormen tot bloementuin. Het gaat om een strook waar inwoners in de zomer en het najaar een bosje bloemen kunnen plukken. Over de inrichting volgt overleg met aan- en omwonenden. Natuurlijk blijft er een mooi grasveld bestaan, zodat we rond de kerk allerlei buitenactiviteiten kunnen blijven doen, bijvoorbeeld op Koningsdag.

Inzameling voedsel en kleding. De diaconie houdt op zaterdag 13 november een inzamelingsactie van levensmiddelen voor Voedselbank Walcheren.

De voedselbank heeft onze hulp nog steeds nodig. Wij vragen u om enkele van de volgende levensmiddelen te geven: **macaroni, spaghetti, mix voor spaghetti/macaroni/nasi/bami, thee, leverpastei, smack, ragout, vis in blik, knakworst, chocoladepasta en jam.**

We zamelen bovendien spullen in voor de kledingbank en ook speelgoed is van harte welkom. Er kan ook geld gedoneerd worden voor de voedselbank in de daarvoor aangegeven collectebus in de kerk. De kerk is open van 9.30 tot 12.00 uur.

Herdenken overledenen De laatste kerkdienst voor Advent (de vier weken voor Kerstmis) worden altijd de overledenen herdacht. Dit jaar gebeurt dat op 21 november. Dan worden de namen voorgelezen van de leden die sinds november vorig jaar zijn overleden. Op zaterdag 20 november is de kerk van 16.00-17.30 uur open voor alle mensen die treuren om dierbaren. De lijst van dorpelingen die ons dit jaar zijn overleden is lang. Iedereen kan op 20 november een kaarsje komen branden ter herinnering van overledenen of op een andere manier uiting geven aan gevoelens van rouw en verdriet.

Kerkdiensten N = Nieuwland, R = Ritthem.

7 november 10 u N Ds. Elly Bouman; 14 nov 10 u R Ds. Harold Oechies; 21 nov 9.30 u N Ds. Pascal Handschin Herdenken overledenen; 28 nov 10 u R Ds. Handschin Advent HA; 5 dec 10 u N Ds. Handschin Advent; 12 dec 10 u R Ds. Handschin Advent; 19 dec 10 u N Ds. Handschin Advent; 24 dec 22 u R Ds. Handschin kerstnachtdienst; 25 dec 9.30 u N Ds. Handschin Kerstmis; 31 dec 19 uur N Kerkenraad Oudjaar Avondgebed; 1 januari 11 u N Nieuwjaar Morgengebed; 2 jan 10 u R (voorganger nog niet bekend); 9 jan Ns. Ko de Nood, Zeebrugge Epifanie; 16 jan R Ds. Handschin HA; 23 jan N Ds. Marjo Wisse Oecumenezondag.

Na de diensten is er gelegenheid elkaar te ontmoeten bij koffie en thee.
Wim Staat.

Nieuws over de Trekdijk

Namens de werkgroep Trekdijk willen we 2 vragen aan u voorleggen:

- 1- Bent u bereid deel te nemen in een energiec collectief om energie van de Trekdijk betrekken?
- 2- Bent u bereid om een financiële bijdrage te leveren om de plannen van de coalitie tot inkeer te bewegen?

Is uw belangstelling gewekt, lees dan verder!

Velen van u hebben de dorpsstafel aan zich voorbij laten gaan. Jammer, want de Trekdijk kwam opnieuw uitgebreid aan de orde. Eerst even de informatie die wij naar voren brachten.

Op geen enkele manier werd onze inbreng meegenomen in de beoogde plannen. Jammer want onze inbreng was er vooral op gericht dat alle partijen hier voordeel bij zouden hebben. Zoals het verder integreren van de Mortiere met onze kern. Maar ook hoe de financiële risico's voor de gemeente te beperken. Helaas is ons niet de gelegenheid gegeven om de bezwaren in onze zienswijze nader toe te lichten.

Wat wel tot nu toe werd bereikt:

- 1- De invulling van de 8,8 ha langs de Trekdijk gelijktijdig mee te nemen in het participatieproces;
- 2- Bij het vervolgtraject participatie Trekdijk te de volgende punten mee te nemen:
 - a) Beeldkwaliteit en duurzaamheid bebouwing
 - b) Weizichtweg: randafwerking met groen en verkeersveiligheid
 - c) Uitwerking van het tracé van de route voor het landbouwverkeer
 - d) Zonnepark
 - e) Overig groen en water

Wat betreft het eerste punt, dit kan zonder onze inspanning nog steeds betekenen dat men daar grond deponeert voor een lange periode. Terwijl veel beter meteen gestart wordt met de aanplant van groen! Het is nu immers een goede tijd om opgaand gewas te planten!

Betreffende punt 2 a), beeldkwaliteit en duurzaamheid. Dit is voor meerdere verbeeldingen vatbaar. Wij staan op het standpunt dat hierin stringente regelgeving gepast is. Wat nu te schrift gesteld is vinden wij veel te vrijblijvend.

Punt 2 b) impliceert naar onze mening veel meer dan wat de gemeente voor ogen heeft. Hierin vrezen wij hetzelfde als met het tot dusver doorlopen participatie. Teleurstelling ligt opnieuw op de loer!

Over de beoogde landbouwroute lijkt men de financiële risico's niet te willen inzien. De toezegging staat, dat de raad wordt geïnformeerd zodat dat kan. Na zes maanden is het daaromtrent nog oorverdovend stil. Laat de raad zich opnieuw bij de neus nemen?

Over het zonnepark lijken de meningen van de omwonenden ons interessant. Zou u bereid zijn om in een energie collectief deel te nemen? Deze vraag werd al gesteld op de dorpsstafel. Voor degenen, die niet aanwezig waren, opnieuw de oproep om hierop te reageren! Dit kan via onderstaande contactgegevens.

Zolang de gemeente inzet op een "logistiek" bedrijventerrein, zijn onze bedenking nog niet uit de lucht. Met een schrijnend tekort aan gemotiveerd personeel, een roep om tijdelijke opvang van verjaagde medemensen en een groeiend tekort aan zoetwater, is dat onbegrijpelijk. Terwijl er volgens de gemeente na herstructureren van Arnstein zelfs 50 Ha bedrijventerrein vrij komt!

De werkgroep beraadt zich met de dorpsvereniging op een gang naar de Raad van State. Om de gemeente tot inkeer te brengen. Hieraan zijn kosten verbonden. Kosten die mogelijk kunnen worden verhaald als wij in het gelijk wordt gesteld. Dit vereist wel een bekwaam juridisch adviseur.

Bent u bereid om in die kosten een bijdrage te leveren?

Wij kijken uit naar uw reacties.

John de Rijke Tel 06-12055214 emailadres : j.de.rijke5@kpnplanet.nl

3D kaarten en Bingomiddagen

3D kaarten maken :

Dinsdag 23 November , Dinsdag 14 December en Dinsdag 18 Januari 2022

Datums Bingo :

Dinsdag 30 November , Dinsdag **21 December KERST bingo** en Dinsdag 25 Januari Bingo 2022

Uiteraard is dit alles onder voorbehoud i.v.m Covid 19.

Groetjes Lenie en Krina



partycentrum *de Merelhoeve*

Buffet ● Diner ● Lunch ● Barbecue

U kunt bij ons vanaf 20 personen terecht voor:

- Verjaardagen
- Bruiloften
- Kraamfeesten
- Personeelsfeesten
- Condoleance's

...of gewoon een gezellig feestje!



Meer weten of een vrijblijvende offerte aanvragen?
U kunt ons altijd mailen, bellen, of een kijkje nemen
op de website.

Langeweg 3 ● Nieuw- en Sint Joosland ● 4339 NA

www.merelhoeve.nl ● info@merelhoeve.nl ● 0118 - 60 14 08

Oude metalen

Ondanks alle corona perikelen waardoor we vorig jaar en dit jaar nog steeds niets konden ondernemen, kwam er steeds materiaal binnen.

Mede hierdoor en het feit dat de prijzen gestegen zijn is er nu een flink bedrag in kas en hopen we binnen afzienbare tijd iets voor onze 75+ ers te kunnen organiseren.

Zodra het mogelijk is hoort u van ons.

Ko de Visser

O.N.D.A. –Nieuws

Op zaterdag 5 september gaf O.N.D.A. een buitenconcert tijdens het Dorpsfeest. Wat was het fijn dat weer een optreden konden verzorgen.

Op zowel zaterdag 23 als zaterdag 30 oktober heeft O.N.D.A. een filmconcert gegeven. Zaterdag 23 oktober verzorgden we het concert in de Zeeuwse Concertzaal te Middelburg en op zaterdag 30 oktober waren we te gast in de Nieuwe Kerk van Zierikzee. Van het enthousiaste publiek en Bella Ciao tot Charles Chaplin en van Star Wars tot Mary Poppins: het waren twee niet te missen avonden!

Wellicht aan de vroege kant, maar O.N.D.A. houdt haar Nacht van Nieuwland op zaterdag 9 april. Dit jaar houden wij onze jaarlijkse uitvoering niet in het Dorpshuis in Nieuw- en Sint Joosland, maar in de Zeeuwse Concertzaal te Middelburg. Het belooft nu al een spectaculaire avond te worden die u niet mag missen! Zet het alvast in uw agenda. Kaartjes zijn t.z.t. te reserveren.

We hopen u snel weer te ontmoeten tijdens onze activiteiten!

Met een muzikale groet, Marieke Knuijt



Jeugdactiviteiten Nieuwland

Sinterklaas komt weer naar Nieuwland en daarvoor hebben we wat leuke activiteiten!

Intocht

De intocht is op zaterdag 20 november.

Vanaf 13.30 uur zijn jullie van harte welkom in 't Durpsuus. Om 14.15 uur komt Sint met de Pieten aan en gaat een ronde door het dorp met muziekvereniging Onda voorop.



Jan Stins

Uurwerkmaker/instrumentmaker

voor al Uw

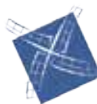
Uurwerkreparaties en restauraties

Leverancier van kwaliteitsuurwerken

Damplein 7 - 4331 GC Middelburg
Tel. 0118-636635 www.janstins.com



www.meulpolder.nl



meulpolder v.o.f.
verzekeringen hypotheek sparen

Bent u op zoek naar
financieel advies?

Hoge Stelle 39, 4339 AP Nieuw- en St. Joosland
Telefoon (0118) 60 13 95
E-mail: meulpolass@zeelandnet.nl



JETech

elektrotechniek

Nieuwbouw, verbouw en onderhoud van elektrotechnische installaties.

Ook voor duurzame installatieprojecten: zonnepanelen en zonneboilers.

Nieuw- Sint Joosland

jotech-elektrotechniek.nl

info@jotech-elektrotechniek.nl

06 40 47 77 21

Rond 15.00 uur gaan we weer verder feesten in 't Durpsuus.
De entree is € 4,00 per kind.
Het feest is voor kinderen tot en met groep 6.
We vragen iedereen om zich aan de dan geldende coronaregels te houden.

Pietenbezoek

Op 4 december kunnen er weer Pieten bij jullie aan de deur komen om de cadeautjes af te geven.

Je kunt de Pieten tussen 14.00-16.00 en 18.00-19.30 uur verwachten.

Opgeven kan middels het scannen van deze qr code:

Of vraag de link aan via:

nieuwlandactiviteiten@gmail.com



De Pieten kunnen langskomen bij de inwoners van Nieuw- en Sint Joosland, in de Mortiere (en) bij de kinderen die op De Lonneboot en/of Kiekeboe zitten. Opgeven kan tot en met maandag 22 november. Vol = Vol

Sint en Pietenbingo

Loop van 13 november tot en met 5 december door de straten van Nieuwland en ga op zoek naar de dingen die op de bingokaart staan. Tel hoeveel je van alles kunt vinden. Je kunt deze inleveren bij Sint en zijn pieten tijdens de intocht op 20 november en wie weet krijg je dan iets extra's.....

Je kunt alleen op 20 november de kaart inleveren, maar tot en met 5 december kun je op zoek gaan naar alle dingen op de bingokaart.

Met vriendelijke groet, JAN

Jeugd Activiteiten Nieuwland



sinds 1956

WONEN

SLAPEN

*Bankstellen
Kasten
Tafels
Stoelen
Relaxfauteuils
Boxsprings
Ledikanten
Matrassen
Vloerbedekking
PVC-vloeren
Raamdecoratie
Buitenzonwering
Lampen en
decoratie*



Moens Stoffering • Molendijk 59 • Nieuw- en Sint Joosland
0118-601233 • www.moenstoffering.nl

Hobby- en kunstroute Nieuw- en St. Joosland

Op zaterdag 18 september was de hobby- en kunstroute in Nieuw- en Sint Joosland. Het zonnetje scheen heerlijk dus een mooie dag om iedereen te bezoeken. Van potten bakken, thee verkoop, sieraden en schilderijen, allerlei soorten kunst en hobby's waren er te bezichtigen. Heel erg mooi om te zien dat mensen soms met veel geduld en tijd iets schitterends kunnen maken. Een geslaagde eerste editie en wie weet volgt er een volgende.

Hieronder een kleine impressie van een aantal deelnemers:





Hier een berichtje van **Oranjevereniging Oranje Bovenal!**

Nadat we vorige jaar een "corona-proof " programma hadden bedacht is het nu gelukkig weer tijd voor een ECHTE Koningsdag!
Het lijkt misschien nog vroeg maar we zijn al druk bezig met het organiseren van **Koningsdag 2022!!!**

Wat kunnen jullie van ons verwachten:

Fietsoptocht

Friet verkoop

Bingo

Kinderspelen

Activiteiten Durpsuus

Zeskamp

Fietstocht

Wij hebben er weer zin in en we hopen jullie allemaal weer te zien bij één van bovenstaande activiteiten.



We hebben een datum geprikt voor de **ledenvergadering**, deze is woensdag 23 februari om 20.00 uur in 't Durpsuus. Alle belangstellenden zijn welkom.



Wat jullie ook alvast in jullie agenda kunnen zetten is dat we zaterdag 15 januari weer een **springkussendisco** organiseren! De kinderen tot en met groep 4 zijn welkom van 18.30 – 20.30. Vanaf 20.00 uur zijn de kinderen vanaf groep 5 welkom. We hopen dat jullie allemaal komen springen op de muziek van DJ BAM. De Entree is € 5,00 per kind, inclusief 1x drinken en iets lekkers!



Tot ziens in 2022!

Groetjes **Oranjevereniging Oranje Bovenal**

Huisartsenpraktijk J.C.Ponten

Apotheek:

Zoals velen van u weten werkt op dagen dat Anneke afwezig is ,Nel Kiel in de apotheek. Zij is inmiddels bij apotheek Middelburg met pensioen maar helpt ons nu al net zolang als ik in de praktijk ben, uit de brand. Op mijn verzoek werkt ze sowieso 1x per maand een dag om vertrouwd te blijven met het werk in onze apotheek. Natuurlijk is dat anders dan in een grote stadsapotheek. Soms merken wij dat er niet altijd begrip is voor het feit dat Nel (omdat zij minder routine heeft in een dokterspraktijk) minder even tussendoor kan doen dan Anneke. Ik doe een beroep op u om die enkele weken per jaar dat Nel er is te accepteren dat het misschien net even anders gaat dan bij Anneke. Bij voorbaat dank!

Griepvaccinaties:

In middels hebt u de uitnodiging gehad voor de grieprik. Zeker gezien het weer oplopend aantal coronapatiënten zijn we blij dat we een grote ruimte hebben kunnen huren in Middelburg. Uiteraard voor mensen die daar niet kunnen komen zullen we een ander moment vinden om u ,individueel in onze praktijk of thuis te prikken.

Nieuwe huisarts:

Zoals ik in de vorige dorpskrant reeds meldde is vanaf half oktober, na het vertrek van mijn zoon, dokter van Leeuwen bij ons begonnen Hij werkt op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag bij ons. Op donderdagochtend is hij in Nieuwland. Sinds zijn start zijn ook dokter Verdijk en ik op wat andere tijden gaan werken.

Dokter Verdijk werkt nu op maandag, woensdagochtend en vrijdag. Op woensdagochtend en vrijdagochtend is ze in Nieuwland. Zelf ben in vanaf half oktober de vrijdag vrij en ben dus overgegaan op 4 dagen per week werken(pre-pensioen)

Hier volgt een nadere kennismaking met dokter v Leeuwen:

Oorspronkelijk ben ik geboren in Rotterdam en opgegroeid in Zevenhuizen, een klein dorpje in de Randstad. Tijdens mijn studie leerde ik mijn vrouw kennen, een Middelburgse. In 2020 zagen wij, na 10 jaar in Rotterdam gewoond te hebben, de prachtige kans om (terug) te verhuizen naar Middelburg. In 2021 hebben we een dochter gekregen en we willen graag onze toekomst verder opbouwen in Middelburg.

In 2015 ben ik afgestudeerd als arts. Daarna heb ik de huisartsopleiding gecombineerd met een wetenschappelijk onderzoek naar jicht. Ook had ik een aantal onderwijstaken op de Geneeskunde opleiding in Rotterdam, zoals klinisch redeneren en het coachen van beginnende studenten.

Het laatste jaar van de huisartsopleiding heb ik gewerkt in de huisartspraktijk van Serooskerke. Daar heb ik een hele fijne tijd gehad en kennis kunnen maken met Walcheren.

Vanaf oktober 2021 neem ik vier dagen per week waar in de praktijk van dokter Ponten. Ik vind het erg belangrijk om mensen goed te leren kennen en een vast aanspreekpunt te zijn. U bent van harte welkom bij mij met al uw (medische) vragen, of gewoon om een praatje te maken. In mijn aanpak probeer ik het midden te zoeken tussen wetenschappelijke kennis en persoonlijke ervaring

Binnenhaven

Binnenhaven is een kleinschalige woning in Nieuw en Sint Joosland voor Dementerende ouderen
Er wonen 13 bewoners

Onze bewoners zijn op zoek naar enthousiaste vrijwilligers die met hun leuke dingen willen doen zoals:

- Spelletjes
- Praatje maken
- Boek lezen
- Koekjes bakken
- Wandelen
- Rondje fietsen op de duofiets

We zijn ook dringend op zoek naar iemand die onze binnentuin wil verzorgen, het gaat om schoonhouden, onderhouden en mooie seizoen plantjes te planten. Hier is een budget voor
Voor inlichtingen kunt u altijd bellen of mailen,
0118-607600
nieuwensintjoosland@zorgstroom.nl

Heel trots en blij zijn wij op alle bewoners van Nieuwland die ons financieel hebben gesteund met de crowdfunding voor de Duofiets
Hiervoor onze hartelijke dank.

De fiets en het schuurtje zijn gekocht
Johan Baas heeft belangeloos het plaatsje voor het schuurtje gemaakt.
Dank je wel Johan, is top.

We kijken er naar uit om samen de gezelligheid in Binnenhaven te kunnen brengen

Groetjes,

Team Binnenhaven

Onderhoud Langeweg

Middelburg, 15 oktober 2021

Waterschap Scheldestromen gaat vanaf midden november onderhoud- en inrichtingswerkzaamheden uitvoeren aan de Langeweg, het betreft het gedeelte vanaf de bebouwde kom tot aan de rotonde. De Langeweg zal heringericht worden waarbij het snelheidsregime van 80 naar 60 zal worden terug gebracht. Hiervoor zullen verschillende plateaus en drempels worden aangebracht op de Langeweg. Tevens zal de bebording en de markering worden aangepast. Naast de herinrichting -van-de-weg-zal-het-wegvak-tussen-huisnummer-6-en-de-rotonde-worden-voorzien-van_ een_nieuwe_ deklaag van asfalt. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd door De Jong Zuurmond uit Beesd. De werkzaamheden starten op maandag 15 november en bij goed weer is de verwachting dat de complete werkzaamheden 26 november zijn afgerond. Het asfaltwerk zal in de eerste week worden uitgevoerd, in de tweede week zullen de inritten worden aan gestraat. Tijdens de werkzaamheden wordt de weg afgesloten voor alle verkeer. De weg zal in genoemde periode voor bestemmingsverkeer beperkt toegankelijk zijn. Doorgaand verkeer zal worden omgeleid. We willen u vriendelijk vragen om bovenstaande informatie met een eventuele gebruiker van uw perceel te communiceren. Indien u nadere inlichtingen wenst, kunt u voor de vragen over de inrichting van de weg terecht bij mevrouw Hetty van Voorden, 06-82142891. Voor de onderhoudswerkzaamheden aan de weg kunt u contact opnemen met de heer Hans Dieleman, 06 - 51155079 of de contactpersoon van De Jong Zuurmond, de heer Ruth Laponder, 06 - 51582864. Met vriendelijke groet,
P.W. van Megen beleidsmedewerker wegen



Kinder *Kerst* Feest



Ontmoet de
kerstfiguren!

Mmmmm... warme
chocolademelk
na afloop!

Kom je ook? Zondag 19 december

van 18:30 tot 19:30 uur

Dorpskerk Nieuw- en Sint Joosland

Alle kinderen in de
basisschoolleeftijd zijn welkom!

Ouders/12+ers zijn i.v.m. de coronamaatregelen helaas niet welkom.
Het feest is live online te volgen via <https://www.pknieuwensintjooslandritthem.nl/>

doemee.middelburgers.nl



Middelburgers: meld je aan en doe mee!

Wil je ook mee kunnen praten en denken over ontwikkelingen in jouw stad, dorp of wijk? Meld je dan aan op ons digitale platform **doemee.middelburgers.nl**.

Dit platform helpt ons als gemeente om plannen samen met inwoners en andere betrokkenen te maken. Of te toetsen hoe jij over voorstellen denkt. Soms is er ook een budget te verdelen voor projecten en initiatieven die bijdragen aan gezondere of gelukkigere Middelburgers of aan mooiere buurten en wijken.

Per project spreken we van te voren af hoe Middelburgers mee kunnen doen. Zo kunnen we vragen ideeën aan te dragen, een enquête in te vullen, je mening te geven of te stemmen.

Registreer jezelf en blijf op de hoogte. Je krijgt dan bericht als er een project in jouw buurt is of een onderwerp dat jou aan het hart gaat.

P.S. Ook (groepen) inwoners met een goed initiatief kunnen gebruik maken van het participatieplatform **doemee.middelburgers.nl**.

Wil je meer weten? Neem dan contact op via **doemee@middelburg.nl**.

**“IK ZOEK IEMAND DIE OOK MOEDER IS,
OM MEE TE KLETSEN EN ME TE HELPEN
MET PRAKTISCHE ZAKEN”**



#meedoeninmiddelburg

Fatima is 38 en gescheiden. Ze zorgt in haar eentje voor haar twee zontjes en werkt parttime als schoonmaakster. Ze heeft moeite met de communicatie met school en instanties. Fatima zoekt iemand die haar kan helpen met praktische zaken en gezellig met haar kletst over opvoeding en kinderen.

Word jij Fatima's integratiemaatje?



**WELZIJN
MIDDELBURG**

Meer info of aanmelden?
www.welzijnmiddelburg.nl/integratieprojecten

-HAVEN-

HIER DE KRAAN
STEIGERS EN JAAGPAD
AAN DE OVERKANT
LADEN & LOSSEN GEDAAN
PEEËN STENEN ZAND
SCHEPEN VOORGOED
VERDWENEN OM DE BOCHT
DEZE WOORDEN VOOR WIE
HIER HET VERLEDEN ZOCHT

-●-

J.S.

John Springer heeft dit gedicht
Op de zijkant van het clubhuis op de
haven geschreven.
Als hulde aan vervlogen tijden





De molen is weer spik en span

Agenda

13 nov tot 5 dec. Pietenbingo zie bingokaart in de krant		
20 nov	Intocht Sinterklaas Durpsúus	13.30 u
23 nov.	3Dkaarten maken Springplank	14.00 u
30 nov	Bingomiddag Springplank	14.00 u
14 dec.	3Dkaarten maken Springplank	14.00 u
19 dec.	Kinderkerstfeest in de kerk	18.30-19.30 u
21 dec.	Kerstbingomiddag Springplank	14.00 u
21 dec.	Lichtjesroute door het dorp	
18 jan2022	3Dkaarten maken Springplank	14.00 u
25 jan.2022	Bingomiddag Springplank	14.00 u

Voorlopige dat inleveren kopie dorpskrant

Dorpskrant 1	ma 7 febr.	Dorpskrant 2	di 5 april
Dorpskrant 3	ma 6 juni	Dorpskrant 4	ma 5 sept.
	Dorpskrant 5	ma 7nov	

Dit alles onder voorbehoud

Schildersbedrijf

van Gurb

.....Levert nu ook alle krijtvenen en toebehoren. Met twee grote boeken vol handgeschilderde stalen en deskundig advies is de keuze voor u eenvoudig te maken! Dealer en applicator.

Schildersbedrijf van Gurb legt zich in het bijzonder toe op binnenwerk i.o.m. decoratieve technieken. We verwerken en leveren o.a.:

- krijt en kalkverf
- diverse beton-stucen
- spuiten van latex en lak
- roestverf industriële look
- professioneel renovatiebehang
50 meter met bijbehorende lijn. Altijd gegarandeerde laagste prijs 75,00,-
- voor 09:30 besteld, dezelfde dag aan huis geleverd (m.u.v. painting the past)

PAINTING THE PAST

0615301758 | www.schildersbedrijfvangurb.nl



Behangstomer huren

prijs per dag 25,- / prijs per week 165,-



Behangtafel huren

per dag 6,- / prijs per week 42,-



Steiger huren

smal, breed en met dakkapel steiger

Prijs op aanvraag / al vanaf 25,- mogelijk.

JEMAKO Matthias Moens



Schoon kan zo eenvoudig zijn!



Kijk snel op:



jemako-shop.com/matthias-moens/shop

JEMAKO Matthias Moens

06-27822564 - matthias-moens@jemako-mail.com - Nieuw en Sint Joosland

Sint en Pieten bingojacht

Naam:

Leeftijd:

E-mail:

		
Mijter	Schoorsteen	Staf Sinterklaas
		
Chocoladeletter	Boek van Sinterklaas	Schoen
		
Wortel	Cadeautje	Zak voor de cadeautjes
		
Speculaas	Muts van Piet	Paard (van Sinterklaas)
		
Stoomboot	Sint en Piet vlaggetjes	Taai taai

Hoe werkt het? Loop van 13 november tot en met 5 december door de straten van Nieuwland en ga op zoek naar de dingen die op de bingokaart staan. Tel hoeveel je van alles kunt vinden. Je kunt deze inleveren bij Sint en zijn pieten tijdens de intocht op 20 november en wie weet krijg je dan iets extra's.....



Lid van
**Techniek
Nederland**

www.gelok.nl

GÉLOK

WARMTE LOODGIETERSWERKEN

0118 – 61 20 93

**VERWARMING GAS WATER
ELEKTRA SANITAIR ZONNEPANELEN
DAKBEDEKKINGEN EN GOTEN**